



БИЗНЕС-ЦЕНТР
ORLIKOV
—•••••—
PLAZA



Бизнес-центр класса «В+»



О ПРОЕКТЕ

Бизнес-центр «Orlikov Plaza» отвечает высоким требованиям и стандартам бизнес-центров класса «B+»

«Orlikov Plaza» является памятником архитектуры, зданием бывшего Министерства Госснаба СССР

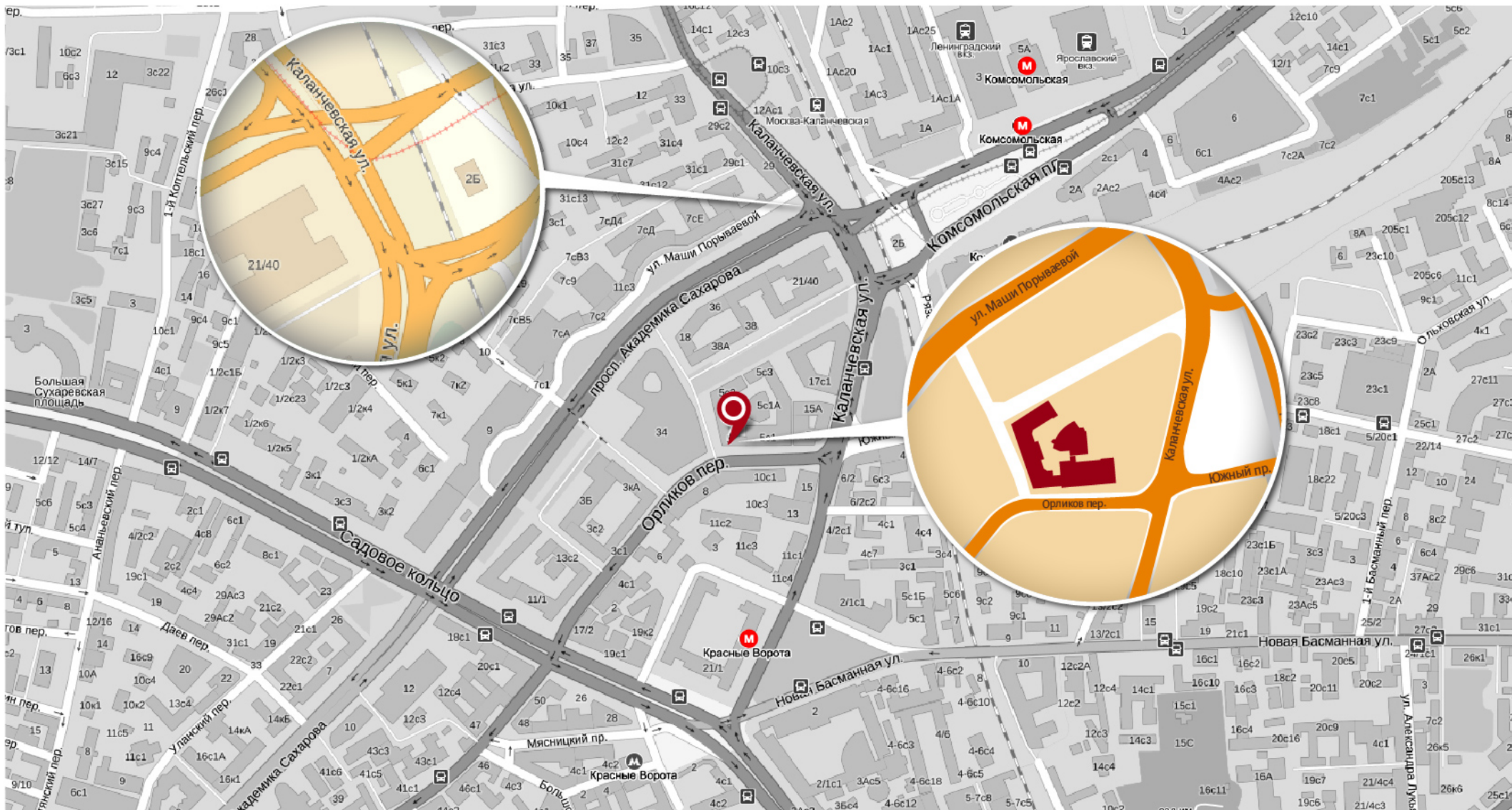
Арендовать офисное помещение в таком центре престижно и выгодно

Бизнес-центр «Orlikov Plaza» расположен в Басманном районе (ЦАО), в непосредственной близости и шаговой доступности находится станция метро «Красные ворота»

В бизнес-центре хорошо развита инфраструктура

Управление всеми структурами бизнес-центра осуществляется профессиональной компанией, которая решает все административные вопросы, позволяя арендаторам сконцентрироваться на их основном бизнесе и работать в комфортных условиях





РАСПОЛОЖЕНИЕ

Адрес: Орликов пер., 5
Метро: Красные Ворота
Район: ЦАО

Подъездные пути: Садовое кольцо, пр-т Академика Сахарова
Доступность: 5 минут пешком от метро



ТЕХНИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Коммуникации: системы водо-, тепло-, энергоснабжения; система приточно-вытяжной вентиляции

Отделка: ковролин, подвесные потолки, пластиковые окна, обои под покраску

Санузлы: общие на этаже

Пожарная безопасность: система пожарного оповещения и эвакуации

Провайдер: Оптоволоконные линии коммерческого провайдера (МЕГАТОН)

Безопасность: огороженная территория, охрана по периметру, система контроля доступа

Инфраструктура: профессиональный оператор питания, кафе, минимаркет, терминалы оплаты связи



КОММЕРЧЕСКОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

Арендная ставка: договорная

В общую арендную ставку включены:
НДС и эксплуатация, кроме коммунальных платежей и электричества

Договор: Субаренда

Сроки: от 11 месяцев, возможно заключение долгосрочного договора

Предложение от собственника

Контактная информация:
+7 (495) 78-111-78